





## VILLA BALATURA

### Dodatna ponuda

-  [Kvalitetni vrtni namještaj](#)
-  [Dozvoljeni kućni ljubimci](#)

### Opis objekta

- **Kuća za odmor**  
: 220 m<sup>2</sup>
- Materijal izrade: Kamen
- zvjezdice: 5
- Osoba: 10
- Ljubimci dozvoljeni: 1
  
- Godina izgradnje: 2013
- Dječja stolica: 1
- Dječji krevetić: 1
- Grupe mladih nisu dozvoljene

### Opremljenost

- Vanjski bazen: 38 m<sup>2</sup>
- 5 TV
- Satelitska antena
  
- Internet (besplatan, bežičan)
- sef

### Prostorije

- Dnevni-kuhinja
- Dnevna soba
- Kupatilo

- Toalet: topla i hladna voda
- Perilica rublja
  
- Kupaonice: 3
- Toalet: 1
- Spavaće sobe: 4
- Konoba sa kaminom i šankom za druženje

### **Spavaće sobe**

- Spavaća soba br. 1  
Bračni krevet (2 ležaja), Kauč na razvlačenje (1 ležaj)
- Spavaća soba br. 2  
Bračni krevet (2 ležaja), Kauč na razvlačenje (1 ležaj)
- Spavaća soba br. 3  
Bračni krevet
- Spavaća soba br. 4  
Bračni krevet

### **Kupaonice**

- Kupaonica br. 1  
Toalet: topla i hladna voda, Kada
- Kupaonica br. 2  
Toalet: topla i hladna voda, Tuš
- Kupaonica br. 3  
Toalet: topla i hladna voda, Tuš

### **Grijanje**

- Potpuna toplinska izolacija
- Grijanje na struju

- Kamin
- Troškovi režija uključeni
- Klima uređaj: 6kom.

## **Kuhinja**

- Kuhinja: topl.i hl. voda
- električni štednjak
- Hladnjak
- Napa
- duboko zamrzavanje: 70 lit.
- Aparat za kavu
- Mikrovalna pećnica
- Perilica posuda

## **Okućnica**

- Terasa ili slično: 20m<sup>2</sup>  
Otvorena terasa
- Terasa ili slično: 15m<sup>2</sup>  
Natkrivena terasa
- Terasa ili slično: 6m<sup>2</sup>  
Natkrivena terasa
- Ograđena prirodna parcela: 500 m<sup>2</sup>
- Vrtni namještaj
- Parking na parceli: 4
- Roštij
- mogućnost surfanja: 10.0 km
- najam barki: 2.0 km
- najam bicikli: 2.0 km
- jahanje: 10.0 km
- Ležaljki: 10

- Udaljenost od mora i plaže: 700 m